

Dokumentation Eigentümer-Informationsveranstaltung „Baulandentwicklung Selhof Süd“



Am Montag, dem 16.06.2025, fand im Ratssaal der Stadt Bad Honnef die Eigentümer-Informationsveranstaltung zur geplanten „Baulandentwicklung Selhof Süd“ in der Zeit von 18:00 bis 20:45 Uhr statt. Zu diesem nicht-öffentlichen Termin waren die Eigentümer/-innen der Baulandentwicklungsfläche „Selhof Süd“ eingeladen. Ca. 150 Gäste folgten im Ratssaal den Ausführungen des

Bürgermeisters Otto Neuhoff, Herrn Dirk Wiehe, Fachdienstleiter Stadtplanung sowie von Herrn Guido Eßer, Projektleiter von NRW.URBAN, die von der Stadt mit der Durchführung der vorbereitenden Untersuchungen beauftragt wurde. Im Fokus der von NRW.URBAN moderierten Veranstaltung stand die geplante bauliche Entwicklung des Bereiches Selhof-Süd.

Nach einer umfassenden Information durch die Stadt über die Gegebenheiten und Besonderheiten der Fläche sowie einen Rück- und Ausblick zu deren Planungshistorie erläuterte der Vertreter von NRW.URBAN das Landesprogramm der ‚Kooperativen Baulandentwicklung‘ und die ‚Vorbereitenden Untersuchungen‘ zur Prüfung einer ‚städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme‘.



Im Anschluss an die Präsentation fand ein 90-minütiger umfangreicher Austausch zwischen den Eigentümern und den Vertretern der Stadt und der NRW.URBAN statt. Während der Diskussion wurde das besondere Interesse der Eigentümer/-innen an den Themenfeldern Wohnraumbedarf und öffentlich geförderter Wohnungsbau, zukünftige Bebauung, Umwelt und Ökologie, entstehende Kosten für die Kommune sowie den weiteren Planungen und

deren Zeitschiene deutlich.

Im Anschluss an den Dialog wurden die Ergebnisse und Gesprächsschwerpunkte durch Bürgermeister Otto Neuhoff resümiert verbunden mit dem Wunsch, dass nun mit Hilfe der Unterstützung des Landes und seiner Entwicklungsgesellschaft eine erfolgreiche bauliche Entwicklung des Bereiches Selhof-Süd umgesetzt werden kann. Die Veranstaltung endete gegen 20:45 Uhr.