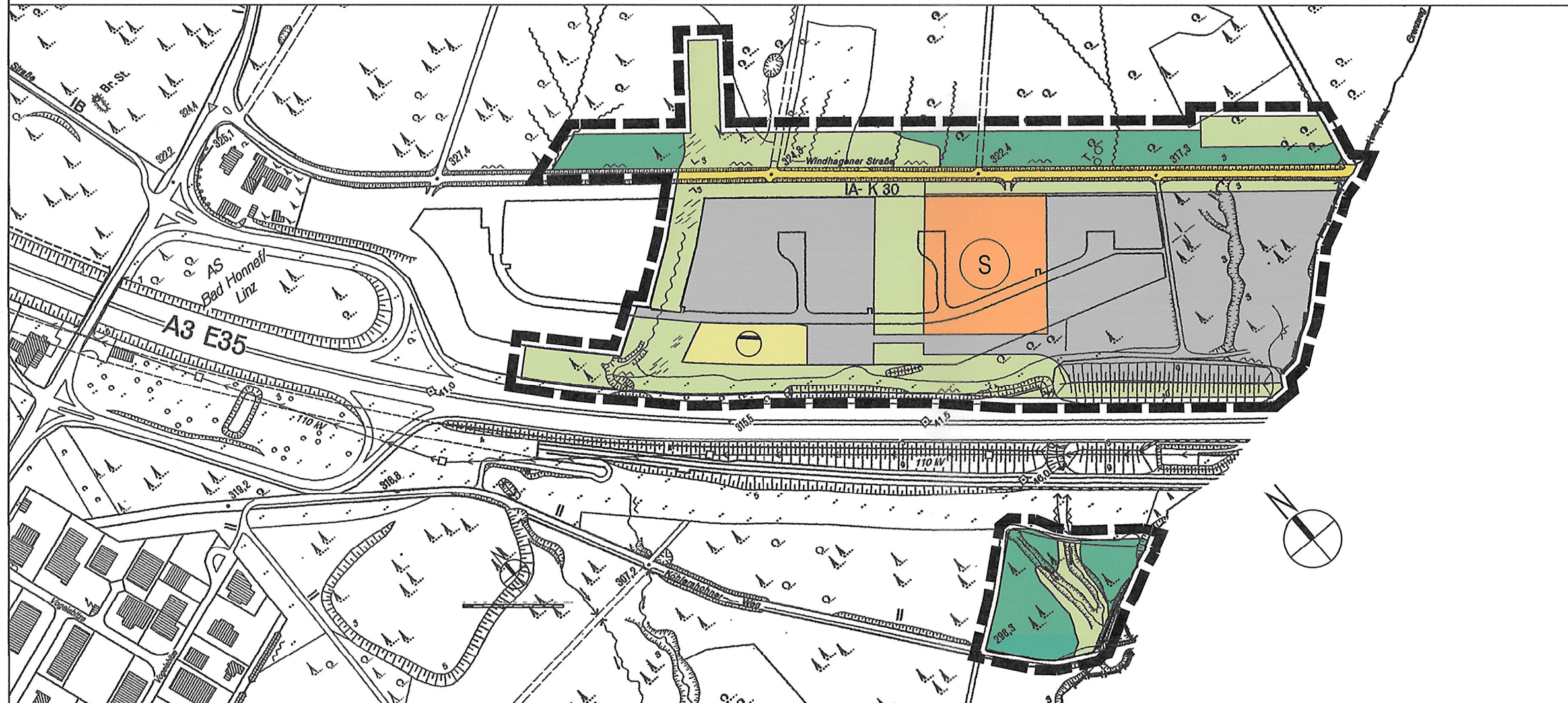


ursprüngliche Planfassung des Flächennutzungsplanes

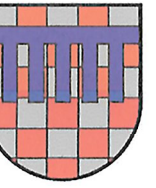
M 1:5000



101. Änderung des Flächennutzungsplanes

M 1:5000

101. Änderung Flächennutzungsplan der Stadt Bad Honnef



für den Planbereich Industriegebiet "Dachsberg II"

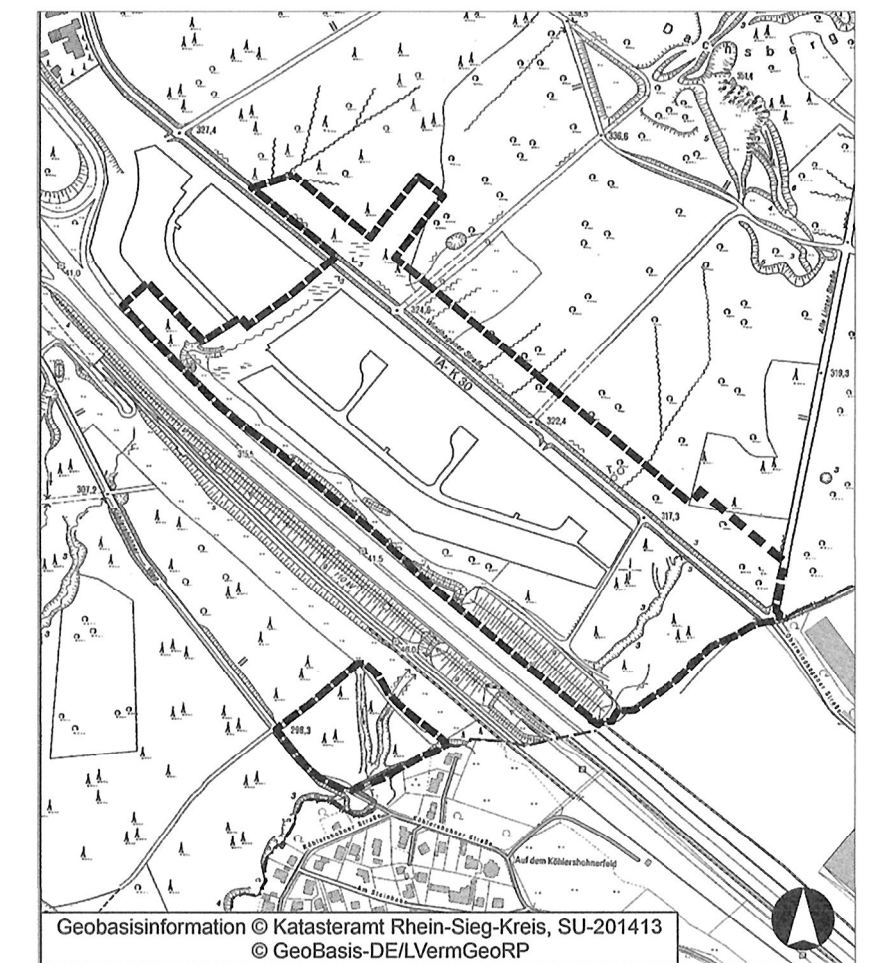
Erstausfertigung

Legende

- Umgrenzung Geltungsbereich der 101. Änderung des Flächennutzungsplanes
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbaufläche: Akademie
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeeilegung
- Fläche für Abwasser
- Grünflächen
- Flächen für Wald
- Nachrichtliche Übernahmen
Überörtliche Straßenverkehrsflächen (klassifiziertes Straßennetz)

Geobasisinformation:

Geobasisdaten der Kommunen und des Landes NRW © Rhein-Sieg-Kreis 2016



Geobasisinformation © Katasteramt Rhein-Sieg-Kreis, SU-201413
© GeoBasis-DE/LVermGeoRP

Rechtsgrundlagen zur FNP - Änderung	AUFSTELLUNGSBESCHLUSS	BETEILIGUNG DER BEHÖRDEN	ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG	FESTSTELLUNGSBESCHLUSS	GENEHMIGUNG
<p>-Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) *</p> <p>-Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3.11.2017 (BGBl. I S. 3634)**</p> <p>-Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 11.06.2013 (BGBl. I S. 1548)</p> <p>-Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 22.7.2011 (BGBl. I S. 1509)</p>	<p>Der Stadtrat Bad Honnef hat am 17.03.2016 gem. § 2 (1) BauGB* die Aufstellung der 101. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Dieser Beschluss wurde am 01.08.2016 ortsüblich bekanntgemacht.</p> <p>Bad Honnef, den 15.7.2018</p> <p> Der Bürgermeister</p>	<p>Den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB* mit Schreiben vom 17.03.2017 und 23.03.2017 Gelegenheit zur Stellungnahme zum Vorentwurf der 101. Flächennutzungsplanänderung und zur Äußerung im Hinblick auf Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung gem. § 2 (4) BauGB* gegeben.</p> <p>Bad Honnef, den 15.7.2018</p> <p> Der Bürgermeister</p>	<p>Der Entwurf der 101. Flächennutzungsplanänderung einschließlich der Begründung und den nach Einschätzung der Gemeinde wesentlichen bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen hat in der Zeit vom 23.03.2018 bis 27.04.2018 zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB* wurden am 10.03.2018 ortsüblich bekanntgemacht. Den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wurde mit Schreiben vom 15.03.2018 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.</p> <p>Bad Honnef, den 15.7.2018</p> <p> Der Bürgermeister</p>	<p>Der Rat der Bad Honnef hat am 15.05.2018 die 101. Flächennutzungsplanänderung beschlossen.</p> <p>Bad Honnef, den 15.7.2018</p> <p> Der Bürgermeister</p>	<p>Die 101. Flächennutzungsplanänderung wurde gem. § 6 (1) BauGB* in der zur Zeit gültigen Fassung mit Verfügung vom 17.03.2017 und 23.03.2017</p> <p>17.03.2017 - 23.03.2017 04. Oktober 2018</p> <p>Köln, den 04.10.2018</p> <p>Bad Honnef, den 04.10.2018</p> <p> Der Bürgermeister</p> <p>Bezirksregierung Köln im Auftrag</p>
	<p>BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT</p> <p>Die Beteiligung der Bürger am Vorentwurf der 101. Flächennutzungsplanänderung gem. § 3 (1) BauGB* wurde am 14.01.2017 ortsüblich bekanntgemacht. Der Vorentwurf der 101. Flächennutzungsplanänderung wurde gem. § 3 (1) BauGB* am 24.01.2017 im Rahmen einer Bürgerversammlung der Öffentlichkeit vorgestellt.</p> <p>Bad Honnef, den 15.7.2018</p> <p> Der Bürgermeister</p>				

Projekt:
101. Änderung des Flächennutzungsplan Stadt Bad Honnef

Erstausfertigung

Ausfertigung:

Entwurfsverfasser:

**PLANUNGSBÜRO
DITTRICH**

Bahnhofstraße 1
53577 Neustadt/Wied

Telefon: 02683/9850-0
Telefax: 02683/9850-99
www.pd-dittrich.de
info@pd-dittrich.de

Stadt Bad Honnef
Amt für Stadtplanung und -entwicklung

Masstab: 1:5000
Projekt Nr.: 304B/16
Datum: 20.06.2018